

**ЗАДАНИЕ ЗАСТРОЙЩИКА НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ, КАПИТАЛЬНЫЙ
РЕМОНТ КОТОРОГО ОСУЩЕСТВЛЯЮТСЯ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ
БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Благоустройство общественной территории, расположенной по адресу: Пензенская
область, Иссинский район, р.п. Исса, ул. Лебедева.**

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее - объект))

I. Общие данные

1. Основание для проектирования объекта:

Решение собственника

(указывается наименование и пункт государственной, муниципальной программы, решение собственника)

2. Застройщик (технический заказчик):

**Администрация рабочего поселка Исса Иссинского района Пензенской области
Юр. адрес: Пензенская обл., р.п. Исса, ул. Ленинская, д.5.**

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер
налогоплательщика)

3. Инвестор (при наличии):

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер
налогоплательщика)

4. Сведения об объекте в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства):

03.03. Объекты досуга

Прочие виды объектов, не включенные в другие группы -Прочие объекты -03.03.099.099

(указываются группа, вид объекта строительства, код)

5. Вид работ:

Капитальный ремонт(благоустройство)

(строительство, реконструкция, капитальный ремонт (далее - строительство))

6. Источник и объем финансирования строительства объекта:

Муниципальный бюджет

(указывается наименование источников финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный
бюджет, внебюджетные средства)

7. Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования (при наличии):

Не требуется

8. Требования к выделению этапов строительства объекта:

Не требуется

(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)

9. Срок строительства объекта:

4 месяца(2026год)

10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):

Площадь благоустройства – 1704,95м2

11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст. 5; 2013, N 27, ст. 3477) и включают в себя:

11.1. Назначение:

03.03. Объекты досуга

Прочие виды объектов, не включенные в другие группы -Прочие объекты -03.03.099.099

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:

Не требуется

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

Не требуется

11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

Не требуется

(при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта)

11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:

Не требуется

(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)

11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:

Не требуется

11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"):

Нормальный

(повышенный, нормальный, пониженный)

12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:

Не требуется

(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)

13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:

Проектная документация должна выполняться в соответствии с действующей нормативной документацией

(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса "С")

14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:

Не требуется

(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации)

15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:

6 250 000 (Шесть миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей.

(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии - с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)

16. Принадлежность объекта к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации:

Не принадлежит.

II. Перечень основных требований к проектным решениям

17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:

При устройстве благоустройства требуется предусмотреть демонтажные работы валку деревьев с корчевку, поваленных и спиленных ранее. На территории благоустройства требуется предусмотреть монтаж площадки с асфальтовым покрытием по существующему деформированному асфальтовому покрытию и устройство площадки с новым асфальтовым покрытием и подстилающими слоями, требуется предусмотреть устройство дорожек с тротуарным покрытием, обрамленных бордюром, необходимо предусмотреть устройство площадки с покрытием из искусственной травы обрамленную бордюром. На площадке с покрытием из искусственной травы требуется предусмотреть установку детского игрового оборудования, на дорожках с покрытием из тротуарной плитки предусмотреть установку урн и скамеек согласно проектному решению. Требуется предусмотреть на благоустраиваемой территории озеленение и планировку территории.

***Объем и вид работ уточняются проектной документацией.**

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

18. Требования к проекту полосы отвода:

Не требуется

(указываются для линейных объектов)

19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:

***Объем и вид работ уточняются проектной документацией.**

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

20. Требования к технологическим решениям:

Не требуется

21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):

***Объем и вид работ уточняются проектной документацией.**

21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):

Рекомендуется применять материалы, поставляемые в Пензенскую область

(указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком))

21.2. Требования к строительным конструкциям:

***Объем и вид работ уточняются проектной документацией.**

(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износостойчивых, экологически чистых материалов)

21.3. Требования к фундаментам:

***Объем и вид работ уточняются проектной документацией.**

(указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)

21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:

Не требуется

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.5. Требования к наружным стенам:

Не требуется

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:

Не требуется

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.7. Требования к перекрытиям:

Не требуется

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.8. Требования к колоннам, ригелям:

Не требуется

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.9. Требования к лестницам:

Не требуется

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

материалам, изделиям, конструкциям)

21.10. Требования к полам:

Не требуется

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.11. Требования к кровле:

Не требуется

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.12. Требования к витражам, окнам:

Не требуется

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.13. Требования к дверям:

Не требуется

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.14. Требования к внутренней отделке:

Не требуется

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)

21.15. Требования к наружной отделке:

Не требуется

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта)

21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:

Не требуется

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)

21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:

Не требуется

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)

22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:

Не требуется

(указываются для линейных объектов)

23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:

Не требуется

(указываются для линейных объектов)

24. Требования к инженерно-техническим решениям:

24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непроизводственного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):

24.1.1. Отопление: **Не требуется**

24.1.2. Вентиляция: **Не требуется**

24.1.3. Водопровод: **Не требуется**

24.1.4. Канализация: **Не требуется**

24.1.5. Электроснабжение: **Не требуется**

24.1.6. Телефонизация: **Не требуется**

24.1.7. Радиофикация: **Не требуется**

24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет": **Не требуется**

24.1.9. Телевидение: **Не требуется**

24.1.10. Газификация: **Не требуется**

24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация: **Не требуется**

24.1.12. Иные сети инженерно-технического обеспечения: **Не требуется**

24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):

24.2.1. Водоснабжение: **Не требуется.**

24.2.2. Водоотведение: **Не требуется.**

24.2.3. Теплоснабжение: **Не требуется**

24.2.4. Электроснабжение: **Не требуется.**

24.2.5. Телефонизация: **Не требуется**

24.2.6. Радиофикация: **Не требуется**

24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет": **Не требуется**

24.2.8. Телевидение: **Не требуется**

24.2.9. Газоснабжение: **Не требуется**

24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения: **Не требуется**

25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды: **Не требуется**

26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности: **Не требуется**

27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащению объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Не требуется

(не указываются в отношении объектов, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются)

28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа маломобильных групп населения к объекту:

Не требуется

(указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социальнокультурного и

коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда)

29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:

Не требуется

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требований постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 года N 1244 "Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 52, ст. 7220, 2016, N 50, ст. 7108; 2017, N 31, ст. 4929, N 33, ст. 5192)

30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:

Не требуется

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности предприятия (объекта)

31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:

Не требуется

32. Требования к проекту организации строительства объекта:

Не требуется

33. Требования о необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, вырубки или сохранения зеленых насаждений, реконструкции, капитального ремонта существующих линейных объектов в связи с планируемым строительством объекта, расположенных на земельном участке, на котором планируется строительство объекта:

Не требуется

34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, малым архитектурным формам и планировочной организации земельного участка:

1. Демонтажные работы.

Требуется предусмотреть валку дерева с корчевкой и корчевку ранее спиленных деревьев препятствующих производству работ по благоустройству.

**Объем и вид работ уточнять проектной документацией.*

2. Монтaж площадки с асфальтовым покрытием.

Тип1

Требуется выполнить устройство площадки с асфальтовым покрытием и обрамлением бордюрным камнем. При устройстве обрамления требуется предусмотреть разработку грунта вручную, устройство подстилающего слоя из щебня (щебень из плотных горных пород для строительных работ М 400, фракция 20-40 мм), установку бордюра (Бордюр дорожный, БР100.30.15 ГОСТ 6665-91).

**Объем и вид работ уточнять проектной документацией.*

Асфальтовое покрытие (асфальтобетонная смесь А16Вн по ГОСТ 58406.2-2020 на битуме марки БНД) требуется выполнить по существующему асфальтовому покрытию находящемуся в плохом состоянии с разогревом и розливом вяжущих материалов (Битум нефтяной дорожный БНД 90/130, ГОСТ 33133-2014) .

**Объем и вид работ уточнять проектной документацией.*

Тип2

Требуется выполнить устройство площадки с асфальтовым покрытием и обрамлением бордюрным камнем. При устройстве обрамления требуется предусмотреть разработку грунта вручную, устройство подстилающего слоя из щебня (щебень из плотных горных пород для строительных работ М 400, фракция 20-

40 мм), установку бордюра (Бордюр дорожный, БР100.30.15 ГОСТ 6665-91).

**Объем и вид работ уточнять проектной документацией.*

Асфальтовое покрытие требуется выполнить с предварительной механизированной выемкой грунта, устройством основания из песка (песок природный для строительных работ II класс, мелкий), устройством двухслойного основания из щебня (щебень из плотных горных пород для строительных работ М 600, фракция 10-15 мм, 40-80(70) мм), разогревом и розливом вяжущих материалов (битум нефтяной дорожный БНД 90/130, ГОСТ 33133-2014) и устройством асфальтового покрытия (асфальтобетонная смесь А16Вн по ГОСТ 58406.2-2020 на битуме марки БНД).

**Объем и вид работ уточнять проектной документацией.*

3. Устройство дорожек с покрытием из тротуарной плитки.

Требуется выполнить устройство дорожек с покрытием из тротуарной плитки с обрамлением бордюрным камнем. При устройстве обрамления требуется предусмотреть разработку грунта вручную, устройство подстилающего слоя из щебня (щебень из плотных горных пород для строительных работ М 400, фракция 20-40 мм), установку бордюра (Бордюр тротуарный, БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91).

**Объем и вид работ уточнять проектной документацией.*

Требуется предусмотреть дорожки из тротуарного покрытия (тротуарная плитка коллекция «Брусчатка» 200x100x60 мм) с укладкой на смесь цемент с песком (смеси сухие цементно-песчаные монтажно-кладочные, крупность заполнителя не более 3,5 мм, класс В12,5 (М150), F100), с устройством основания из песка (песок природный для строительных работ II класс, мелкий), щебня (щебень из плотных горных пород для строительных работ М 400, фракция 20-40 мм), с укладкой геотекстильного полотна (геополотно нетканое полипропиленовое, иглопробивное, термоскрепленное, поверхностная плотность 250 г/м²).

**Объем и вид работ уточнять проектной документацией.*

4. Устройство площадки с покрытием из искусственной травы.

Требуется выполнить устройство площадки с покрытием из искусственной травы с обрамлением бордюрным камнем. При устройстве обрамления требуется предусмотреть разработку грунта вручную, устройство подстилающего слоя из щебня (щебень из плотных горных пород для строительных работ М 400, фракция 20-40 мм), установку бордюра (Бордюр тротуарного, БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91).

**Объем и вид работ уточнять проектной документацией.*

Требуется при устройстве предусмотреть механизированную выемку грунта с погрузкой и вывозом, выполнить уплотнение грунта, устройство основания из песка (песок природный для строительных работ II класс, мелкий), укладка геотекстильного полотна (геотекстиль нетканый, поверхностной плотностью 550 г/м²), устройство основания из уплотненного слоя щебня М 400-150мм (щебень из плотных горных пород для строительных работ М 400, фракция 20-40-80(70)), устройство основания из отсева гранитного фр.0-5мм по ГОСТ8267-93 с уплотнением и укладку покрытия из искусственной травы Apoluzo Sportfloor TURF Paddle 12 мм цвет зеленый(соединение травы выполнить специальной лентой (соединительная лента для травы (0,3x100 м) на клей (клей полиуретановый двухкомпонентный для искусственных газонов, расход 0,8-1,0 кг/м²)).

**Объем и вид работ уточнять проектной документацией.*

5. Установка малых архитектурных форм (МАФ).

Требуется предусмотреть на площадке покрытием из искусственной травы установку малых архитектурных форм. Для устройства фундамента под МАФ требуется предусмотреть выемку грунта вручную, устройство фундамента бетонного (смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на щебне из гравия, класс В20, F(1)100, W4). Требуется выполнить установку скамеек (002102 — Скамья садово-парковая -6шт), урн -4шт (001312 — Урна деревянная на ж/б основании ,001413 - Вставка для урны), качели на металлических стойках с оцинкованной балкой (004155 — Качели на металлических стойках с оцинкованной балкой -1шт, 004968 — Сидение для качелей резиновое с подвеской (для качелей 004141, 004142, 004155, 004156)-2шт), качалка-балансир большая -1шт (004101 — Качалка-балансир большая), качалка-балансир малая-1шт (004102 — Качалка-балансир малая), карусель (004191 — Карусель, 003308 — Каркас фундамента для карусели).

**Объем и вид работ уточнять проектной документацией.*

6. Озеленение.

Требуется предусмотреть подготовку стандартных посадочных мест вручную для деревьев и посадку Туй гигантских, высота 2,0-2,5м -3шт.

После посадки требуется предусмотреть планировку территории благоустройства вручную.

**Объем и вид работ уточнять проектной документацией.*

35. Требования к разработке проекта рекультивации земель:

Не требуется

(указываются в случае необходимости проведения рекультивации земель согласно пункту 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, N 44, ст. 4147; 2016, N 27, ст. 4267)

36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженности маршрута их доставки:

Требуется погрузка и вывоз пиломатериала и грунта на 5 км.

(указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления)

37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:

Не требуется

(указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта)

III. Иные требования к проектированию

38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным:

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

Раздел 12 «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства»

(указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 8, ст. 744; 2010, N 16, ст. 1920; N 51, ст. 6937; 2013, N 17, ст. 2174; 2014, N 14, ст. 1627; N 50, ст. 7125; 2015, N 45, ст. 6245; 2017, N 29, ст. 4368) с учетом функционального назначения объекта)

39. Требования к подготовке сметной документации:

При определении сметной стоимости применить актуальное ФСНБ-2022.

При разработке сметной документации использовать программный комплекс, прошедший сертификацию соответствия в порядке, установленным Федеральным законом «О техническом регулировании».

Учесть непредвиденные расходы 2% согласно Приказу Минстроя РФ №421 от 04.08.2020 г п.179; затраты на проведение строительного контроля в размере 2,14% Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 N 468, затраты на разработку ПСД - Договор № Л 158-25 от 11.12.2025 г, налог на добавленную стоимость согласно ФЗ от 05.08.2000г №117-ФЗ в размере - 20%, в соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024г. №176-ФЗ Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость (НДС) (5%) в текущем уровне цен (проверка сметной стоимости, ПИРы).

Стоимость материалов, принимаемых с использованием прайсовых цен, определять на основании конъюнктурного анализа с приложением не менее трех прайсов.

(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства)

40. Требования к разработке специальных технических условий:

Не требуется

(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускается Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию")

41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 2, ст. 465; N 40, ст. 5568; 2016 N 50, ст. 7122):

42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:

Не требуется

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)

43. Требования о подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели (указываются при необходимости):

Не требуется

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении технологий информационного моделирования)

44. Требование о применении типовой проектной документации:

Не требуется

(указывается в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении типовой проектной документации)

45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ (указываются при необходимости):

Не требуется

46. К заданию на проектирование прилагаются:

46.1. Градостроительный план земельного участка и (или) проект планировки территории, и (или) проект межевания территории.

Не требуется

46.2. Результаты инженерных изысканий (при их отсутствии заданием на проектирование предусматривается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации).

Не требуется

46.3. Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (при их отсутствии и, если они необходимы, заданием на проектирование предусматривается задание на их получение).

Не требуется

46.4. Сведения о надземных и подземных инженерных сооружениях и коммуникациях (при наличии).

Не требуется

46.5. Решение о предварительном согласовании места размещения объекта (при наличии).

Не требуется

46.6. Документ, подтверждающий полномочия лица, утверждающего задание на проектирование.

Решение о назначении на должность главы администрации рабочего поселка Исса Иссинского района Пензенской области от 11.12.2025г №100-24/8.

46.7. Решение о подготовке документации по планировке территории (в случае, предусмотренном частью 11.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2019, N 52, ст. 7790).

Не требуется

46.8. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, сведения о его характеристиках и схема планировочных решений, предусмотренные разрабатываемой документацией по планировке территории линейного объекта (в случае, предусмотренном частью 11.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Не требуется

46.9. Иные документы и материалы, необходимые для проектирования, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Требуется «Акт технического осмотра» по результатам обследования.

**Глава администрации рабочего
поселка Исса Иссинского района
Пензенской области**

(должность уполномоченного лица застройщика
(технического заказчика), осуществляющего подготовку
задания на проектирование)

(подпись)

Д.А. Кардаш

(расшифровка подписи)

«12» декабря 2025 г.